

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Towarzystwo Lokator” im. Franciszka Helińskiego w Łodzi
(93-021), ul. Lokatorska 9

tel. (42) 684-36-06 wew. 18 i 21, (42) 684-76-91

ogłasza przetarg nieograniczony na zadania pod nazwą:

Zadanie 1. Wymiana dźwigów osobowych, tj. montaż kompletnych instalacji dźwigowych i kabin w budynkach wielorodzinnych.

Lp.	Budynek	Termin realizacji	Gwarancja	Wadium*
1.	Strycharska 14/18 kl. 4	od dnia podpisania umowy do 30.11.2025 r.	min. 36 m-cy	4.000 zł
2.	Paderewskiego 43/45 kl. 1	od dnia podpisania umowy do 30.11.2025 r.	min. 36 m-cy	4.000 zł

***dla każdego zadania powinna być osobno złożona oferta i wpłacone wadium.**

Wymagania Zamawiającego, dotyczące każdego z dźwigów:

1. Dźwig wyposażony w ciągną nośne - liny stalowe.
2. Wymagana jest instalacja podzespołów dostępnych w wolnym handlu, bez ograniczeń patentowych i serwisowych. Serwis dźwigu może być zlecony dowolnej firmie posiadającej stosowne uprawnienia UDT.
3. Obowiązkowe jest wykonanie wizji lokalnej w miejscu prowadzenia robót.
4. Min. parametry techniczne poszczególnych dźwigów, które powinny zostać wskazane w ofercie:

Udźwig/liczba osób	min. Q=500 kg/6 osób
Liczba przystanków/ liczba drzwi:	11 / 11 (brak zamian w charakterystyce dostępności)
Napęd elektryczny/ prędkość podnoszenia:	Prędkość podnoszenia min. - 1,0 m/s. Napęd elektryczny z enkoderem umożliwiającym uzyskanie dokładności zatrzymania pomiędzy podłogą kabiny a poziomem posadzki na przystankach +/- 10 mm
Sterowanie:	Tablica sterowa mikroprocesorowa z falownikiem umożliwiającym łagodny rozruch i hamowanie kabiny.
Kabina:	Metalowa nieprzelotowa wykonana ze stali nierdzewnej wyposażona w: - poręcz ze stali nierdzewnej na wysokości 900 mm, - lustro na połowie wysokości tylnej ściany, - kurtynę foto optyczną w strefie zamykania drzwi, - oświetlenie LED o natężeniu powyżej 100 lux.
Panel dyspozycji:	Wykonany ze stali nierdzewnej, wyposażony w: - przyciski podświetlone z alfabetem Braille, - przyciski otwierania i zamykania drzwi, - sygnalizację głosową (numer piętra, jazda do góry, w dół, otwieranie/zamykanie drzwi), - duży kolorowy wyświetlacz LCD.
Kasety wezwań:	Wykonane ze stali nierdzewnej ze wskazaniem kierunku jazdy. Wyświetlacz na każdym przystanku
Drzwi kabinowe:	Automatycznie otwierane i zamykane teleskopowe – stal nierdzewna
Drzwi szybowe:	Automatycznie otwierane i zamykane teleskopowe malowane proszkowo.
Zabezpieczenie wejścia:	Kurtyna świetlna
System łączności z kabiną:	Za pomocą linii telefonicznej lub modułu GSM
Opcje dodatkowe:	1. Awaryjny dojazd do najbliższego przystanku, 2. Informacja głosowa w kabinie

Wyposażenie ponadstandardowe:	1. System monitoringu wizyjnego kabiny
-------------------------------	--

Wymagany minimalny zakres prac, które powinna obejmować oferta i które powinny zostać wskazane w ofercie:

- wykonanie pomiarów szybu i opracowanie kompletnej dokumentacji technicznej nowego dźwigu,
- demontaż, usunięcie z terenu budowy i utylizacja istniejących starych instalacji dźwigowych i starego dźwigu,
- dostawa i montaż wszystkich elementów nowego dźwigu i nowych instalacji dźwigowych (Zamawiający wymaga wymiany wszystkich elementów instalacji dźwigowych i dźwigu na nowe),
- wykonanie niezbędnych robót budowlanych,
- opracowanie dokumentacji technicznej certyfikacyjnej,
- certyfikację urządzenia w Jednostce Notyfikowanej UDT-CERT.
- remont pomieszczenia maszynowni i doprowadzenie jej do stanu zgodnego z przepisami, w tym wymiana drzwi do maszynowni na zgodne z obowiązującymi przepisami.

Zadanie 2. Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz uzyskanie pozwolenia na budowę dla zadania pn. „Remont fragmentu elewacji szczytowej od strony pergoli, remont i docieplenie nadbudówki, remont ogniomuru, pokrycie dachu papą wierzchniego krycia”.

Lp.	Budynek	Termin realizacji	Gwarancja	Wadium
1.	Kościuszki 128	po podpisaniu umowy do 30.11.2025 r.	min. 36 m-cy	500 zł

Zadanie 3. Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz uzyskanie pozwolenia na budowę dla zadania pn. „Budowa utwardzeń oraz miejsc postojowych na terenie zabudowy wielorodzinnej dz. nr 84/4 i 83/7”.

Lp.	Budynek	Termin realizacji	Gwarancja	Wadium
1.	Łęczycka 22a, Łęczycka 22b, Łowicka 10b, Przybyszewskiego 84	po podpisaniu umowy do 30.11.2025 r.	min. 36 m-cy	500 zł

Zadanie 4. Roboty na instalacji elektrycznej.

Lp.	Budynek	Rodzaj robót	Termin	Gwarancja	Wadium*
1.	Kościuszki 128	Wymiana rozdzielni głównej w piwnicy w całości wraz z wymianą zasilania do dwóch dźwigów osobowych w całości.	po podpisaniu umowy do 31.10.2025 r.	min. 24 m-ce	1.000 zł
2.	Strycharska 14/18	Wymiana dwóch rozdzielni głównych w całości wraz z głównymi wyłącznikami prądu p-poż. i wymianą zasilania do dźwigów. osobowych w całości.	po podpisaniu umowy do 31.10.2025 r.	min. 24 m-ce	1.000 zł
3.	Paderewskiego 26	Wymiana dwóch rozdzielni głównych w całości wraz z głównymi wyłącznikami prądu p-poż. i wymianą zasilania do dźwigów.	po podpisaniu umowy do 31.10.2025 r.	min. 24 m-ce	1.000 zł
4.	Niemcewicz 4/8	Remont instalacji odgromowej.	po podpisaniu umowy do 31.10.2025 r.	min. 24 m-ce	1.000 zł
5.	Żeromskiego 90a	Remont oświetlenia w piwnicy.	po podpisaniu umowy do 31.10.2025 r.	min. 24 m-ce	1.000 zł

6.	Przybyszewskiego 84	Remont oświetlenia w piwnicy.	po podpisaniu umowy do 31.10.2025 r.	min. 24 m-ce	1.000 zł
7.	Stocka 5/7	Wykonanie rur osłonowych rezerwowych dla dystrybucji energii elektrycznej zgodnie z koncepcją opracowaną przez EL-MAR Projekt (koncepcja uzgodniona z PGE).	po podpisaniu umowy do 31.10.2025 r.	min. 24 m-ce	1.000 zł

***dla każdego zadania powinna być osobno złożona oferta i wpłacone wadium.**

Wymagania Zamawiającego, dotyczące wykonywanych prac i użytych materiałów:

1. Rozdzielnie główne muszą być polskiego producenta i posiadać certyfikaty na wszystkie użyte materiały.
2. Użyte przewody muszą być polskiego producenta i spełniać najwyższe normy, przekroje przewodów muszą być dostosowane do obciążeń istniejącej instalacji +25% zapasu.
3. Obowiązkowe jest wykonanie wizji lokalnej w miejscu prowadzenia robót.
4. W ramach zdanja Wykonawca zobowiązany będzie do uzgodnienia prac i terminów z Zamawiającym.
5. W ramach zadania Wykonawca zobowiązany będzie do uzgodnienia prac i terminów z PGE oraz wniesienia odpowiednich opłat.
6. Wymagane jest załączenie do oferty kserokopii uprawnień „SEP” w tym 2 pracowników w zakresie „D” +2 pracowników w zakresie „E”.

Zadanie 5. Remont kominów ponad dachem.

Lp.	Budynek	Nazwa zadania	Termin realizacji	Gwarancja	Wadium*
1.	Kościuszki 128	Remont kominów ponad dachem, doszczelnienie przewodów kominowych na kondygnacjach 10 i 11 piętra, montaż nasad wspomagających ciąg kominowy typu Turbowent	po podpisaniu umowy do 30.11.2025 r.	min. 36 m-cy	1.000 zł
2.	Niemcewicza 4/8	Remont kominów ponad dachem, doszczelnienie przewodów dosyłowych na kondygnacjach 3 i 4 piętra, montaż nasad wspomagających ciąg kominowy typu Turbowent	po podpisaniu umowy do 30.11.2025 r.	min. 36 m-ce	1.000 zł

***dla każdego zadania powinna być osobno złożona oferta i wpłacone wadium.**

Wymagania Zamawiającego, dotyczące wykonywanych prac i użytych materiałów:

1. Turbowenty i wzwyżki muszą być polskiego producenta.
2. Zakres prac obejmuje w szczególności:
 - a) wykonanie inwentaryzacji połączeń w lokalach, celem ustalenia włączeń do przewodów kominowych, do których podłączone są przewody wentylacyjne;
 - b) czyszczenie mechaniczne wszystkich przewodów kominowych;
 - c) doszczelnienie przewodów kominowych do których występują podłączenia w lokalach rękawem aluminiowym typu alufol. Przy pracach doszczelniających przewody kominowe należy uwzględnić regulację połączeń, która będzie można wykonać w przypadku istniejących wolnych przewodów kominowych;
 - d) zamontowanie nasad kominowych typu Turbo went na przewody wentylacyjne
 - e) uszczelnienia otworów wokół zamontowanych Turbowentów i nasad;
 - f) usunięcie i utylizacja gruzu;
 - g) prace porządkowe.

Wszystkie prace należy wykonać pod nadzorem mistrza kominiarskiego.

Warunki, które musi spełnić Wykonawca:

Dysponowanie wykwalifikowaną kadrą w liczbie zapewniającej należyte wykonywanie zamówienia, tj. zatrudnianie w 2024 r. min. 3 mistrzów kominarskich na umowę o pracę. Wymagane jest załączenie do oferty poświadczonych za zgodność z oryginałem przez uprawnione osoby do reprezentacji oferenta kopii uprawnień min. 3 mistrzów kominarskich zatrudnianych przez Oferenta na umowę o pracę.

Zadanie 6. Czyszczenie przewodów kominowych (spalinowych i wentylacyjnych) w budynkach administrowanych przez Spółdzielnię w okresie od podpisania umowy do 31.12.2026 r., z częstotliwością nie mniejszą niż określona w par. 34 ust. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów i terenów.

- Budynki mieszkalne:
 - Szacowana liczba przewodów wentylacyjnych: 3.714 szt.
 - Szacowana liczba przewodów spalinowych: 212 szt.
- Budynki użytkowe:
 - Szacowana liczba przewodów wentylacyjnych: 174 szt.

Wymagania Zamawiającego:

1. Wykonanie czyszczenia z następującą częstotliwością:
 - a) przewody spalinowe w cyklu półrocznym (2 x w roku w okresie: kwiecień-maj oraz październik-listopad każdego roku);
 - b) przewody wentylacyjne w cyklu rocznym (1 raz w roku okresie: kwiecień-maj/każdego roku);
2. W trakcie czyszczenia przewodów kominowych należy:
 - a) oczyścić prawidłowo przewód kominowy na całej długości łącznie z nasadami i kanałami
 - b) wybrać sadzę z przewodów kominowych na całej długości oraz wynieść na zewnątrz budynku do pojemnika
 - c) sprawdzić stan zagrożenie pożarowego od przewodów kominowych, połączeń paleniskowych
3. Po zakończeniu czynności należy sporządzić protokół z czyszczeń przewodów kominowych w każdym z budynków.
4. Powyższy zakres robót należy uwzględnić w jednostkowej cenie czyszczenia 1 szt. odpowiedniego przewodu kominowego
5. Wskazanie w formularzu ofertowym, załączonym do niniejszego ogłoszenia, ile wynosi cena netto za czyszczenie jednego przewodu kominowego tzn. wskazanie, że:
 - w przypadku budynków mieszkalnych - cena ryczałtowa netto za czyszczenie jednego przewodu kominowego wynosi zł netto + VAT (...%) tj. zł = zł brutto.
 - w przypadku budynków użytkowych - cena ryczałtowa netto za czyszczenie jednego przewodu kominowego wynosi zł netto + VAT (...%) tj. zł = zł brutto.
6. Prace wykonane przez Wykonawcę będą rozliczne na podstawie faktycznej liczba czyszczeń i ceny za wykonanie czyszczenia 1 przewodu, wynikającej z przedłożonego formularza cenowego.

Warunki, które musi spełnić Wykonawca:

- a) Dysponowanie wykwalifikowaną kadrą w liczbie zapewniającej należyte wykonywanie zamówienia tj. zatrudnianie w 2024 r. min. 3 mistrzów kominarskich na umowę o pracę. Wymagane jest załączenie do oferty poświadczonych za zgodność z oryginałem przez uprawnione osoby do reprezentacji oferenta kopii uprawnień min. 3 mistrzów kominarskich zatrudnianych przez Oferenta na umowę o pracę.

Zadanie 7. Wymiana drzwi do klatek schodowych.

Lp.	Budynek	Nazwa zadania	Termin realizacji	Gwarancja	Wadium*
1.	Łowicka 10b	Wymiana drzwi wejściowych do klatek schodowych + zabudowa boczna (3 szt.)	po podpisaniu umowy do 31.10.2025 r.	min. 36 m-cy na drzwi/ min. 12 m-cy na okucia i samozamykacze	500 zł
2.	Łęczycka 22a	Wymiana drzwi do klatek schodowych (3 szt.)	po podpisaniu umowy do 31.10.2025 r.	min. 36 m-cy na drzwi/ min. 12 m-cy na okucia i samozamykacze	500 zł

3.	Lęczycka 22b	Wymiana drzwi wejściowych do klatek schodowych (3 szt.)	po podpisaniu umowy do 31.10.2025 r.	min. 36 m-cy na drzwi/ min. 12 m-cy na okucia i samozamykacze	500 zł
4.	Przybyszewskiego 84	Wymiana drzwi wejściowych do klatek schodowych (2 szt.)	po podpisaniu umowy do 31.10.2025 r.	min. 36 m-cy na drzwi/ min. 12 m-cy na okucia i samozamykacze	500 zł
5.	Przędzalniana 1/3	Wymiana drzwi wejściowych do budynku (4 szt.)	po podpisaniu umowy do 31.10.2025 r.	min. 36 m-cy na drzwi/ min. 12 m-cy na okucia i samozamykacze	500 zł

***dla każdego zadania powinna być złożona osobna oferta i osobno wpłacone wadium**

Zamawiający wymaga, aby w ofercie jednoznacznie wskazano, że:

a) Zakres prac, w szczególności:

- zdemontowanie istniejących drzwi,
- zamontowanie nowych,
- obróbkę tynkarską,
- uporządkowanie terenu robót.

b) Charakterystykę drzwi:

- Drzwi stalowe wykonane z profili najwyższej jakości systemu Forest Presto.
- Profile o grubości ścianki 1,5-2 mm łączone ze sobą poprzez spawanie, następnie szlifowane i polerowane.
- Malowane proszkowo.
- W skrzydłach i ościeżnicy podwójne uszczelki przymykowe.
- Drzwi wyposażone w zawiasy stalowe łożyskowane, które spawane są do konstrukcji ościeżnicy i skrzydła, co eliminuje opadanie skrzydła i konieczność regulacji zawiasów.
- Wyposażenie min.: klamka/gałka; elektrozaczep, zamek zapadkowo-zasuwkowy, wkładka patentowa, stopka podporowa, odbój, samozamykacz.

Zadanie 8. Wymiana drzwi wejściowych do piwnic.

Lp.	Budynek	Nazwa zadania	Termin realizacji	Gwarancja	Wadium*
1.	Przędzalniana 1/3	Wymiana drzwi do piwnic (3 szt.)	po podpisaniu umowy do 31.10.2025 r.	min. 24 m-ce na drzwi	500 zł
2.	Tuwima 79	Wymiana drzwi do piwnicy (1 szt.)	po podpisaniu umowy do 31.10.2025 r.	min. 24 m-ce na drzwi	500 zł
3.	Niemcewicza 24	Wymiana drzwi do piwnic (5 szt.)	po podpisaniu umowy do 31.10.2025 r.	min. 24 m-ce na drzwi	500 zł

***dla każdego zadania powinna być złożona osobna oferta i osobno wpłacone wadium**

Zamawiający wymaga, aby w ofercie jednoznacznie wskazano:

a) Zakres prac, w szczególności:

- zdemontowanie i utylizacja istniejących drzwi,
- zamontowanie nowych drzwi i obróbka tynkarska
- uporządkowanie terenu.

b) Charakterystykę drzwi:

- drzwi stalowe płaszczowe wewnętrzne ECO BASIC,
- Wyposażenie drzwi: klamka czarna z tworzywa, zamek podstawowy, wkładka patentowa, klucze,
- trzy zawiasy z regulacją 2 D,
- odbój,
- drzwi p-poż. o odporności ogniowej – nie,
- dymoszczelność – nie,

Zadania 9. Roboty na instalacjach wodno-kanalizacyjnych

Lp.	Budynek	Nazwa zadania	Termin realizacji	Gwarancja	Wadium*
1.	Paderewskiego 26 kl. 2	Wymiana odcinka poziomego kanalizacyjnego w kl. 2 pod posadzką w piwnicy - na odcinku od węzła cieplnego do poziomu głównego wyjścia z budynku.	po podpisaniu umowy do 30.11.2025 r.	min. 36 m-cy	1.000 zł
2.	Paderewskiego 43/45 kl. 2 i 3	Wymiana pionów wodno-kanalizacyjnych w lokalach mieszkalnych oraz wymiana pionów deszczowych na klatkach schodowych	po podpisaniu umowy do 30.11.2025 r.	min. 36 m-cy	8.000 zł

***dla każdego zadania powinna być złożona osobna oferta i osobno wpłacone wadium**

Zadanie 10. Wymiana rynny, pasa podrynnowego, demontaż masztów antenowych, wymiana obróbek blacharskich na budynku i nadbudówkach.

Lp.	Budynek	Termin realizacji	Gwarancja	Wadium
1.	Nawrot 76	po podpisaniu umowy do 31.10.2025 r.	min. 36 m-cy	2.000 zł

Zadanie 11. Remont posadzek w korytarzach na XI piętrze.

Lp.	Budynek	Termin realizacji	Gwarancja	Wadium*
1.	Strycharska 14/18	po podpisaniu umowy do 31.10.2025 r.	min. 36 m-cy	500 zł
2.	Paderewskiego 26	po podpisaniu umowy do 31.10.2025 r.	min. 36 m-cy	500 zł

***dla każdego zadania powinna być złożona osobna oferta i osobno wpłacone wadium**

Wykładzina: PCV Durable DUE 3468 + materiały pomocnicze (kleje, grunty itd.)

Zakres prac:

- usunięcie starych powłok wraz z utylizacją,
- przygotowanie podłoża (wylewki),
- dostawa i montaż wykładziny z cokołem.

Zadanie 12. Rozbiórka starej pergoli i przybudówki. Rozbiórka starego utwardzenia pod pergolą i wykonanie nowego.

Lp.	Budynek	Termin realizacji	Gwarancja	Wadium
1.	Niemcewicza 4/8	po podpisaniu umowy do 30.04.2025 r.	min. 36 m-cy	500 zł

Zadanie 13. Dostawa i montaż nowej pergoli.

Lp.	Budynek	Termin realizacji	Gwarancja	Wadium
1.	Niemcewicza 4/8	po podpisaniu umowy do 31.05.2025 r.	min. 36 m-cy	500 zł

Zadanie 14. Remont fragmentu chodnika przy pergoli na terenie nieruchomości przy ul. Łącznej 14 (część działki 415/1 obręb G12).

Lp.	Budynek	Termin realizacji	Gwarancja	Wadium
1.	Łączna 14	po podpisaniu umowy do 31.10.2025 r.	min. 36 m-cy	500 zł

Z-ca Prezesa Zarządu
GŁÓWNY KSIĘGOWY

mgr Anna Wasiewicz

KIEROWNIK
Działu Techniczno Eksploatacyjnego

Jacek Kamiński

PREZES ZARZĄDU

Magdalena Jeruzal

**Wadium w odpowiedniej kwocie należy wpłacać na konto Spółdzielni o numerze
34 1020 3378 0000 1102 0011 5279**

Wadium wnosi się w pieniądzu (PLN). Wadia ofert, które nie zostaną wybrane zostaną zwrócone przelewem na podany numer konta w ciągu 3 dni od dnia ogłoszenia wyników postępowania. W przypadku zawarcia umowy wadium wpłacone w toku postępowania przetargowego przez Wykonawcę lub dostawcę, którego oferta została wybrana zalicza się na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy bez dodatkowego oświadczenia Zamawiającego oraz Wykonawcy.

Zastrzeżenie: Oferent, którego oferta została wybrana, traci wadium na rzecz ogłaszającego przetarg w przypadku gdy: odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie, odmówi wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, przedstawi w ofercie nieprawdziwe dane.

Oferenci przystępujący do przetargu mają obowiązek zapoznania się i przestrzegania „Regulaminu zlecenia dostaw i usług oraz robót budowlanych Spółdzielni Mieszkaniowej „Towarzystwo Lokator” im. Franciszka Helińskiego w Łodzi” i podpisania oświadczenia o zapoznaniu się z treścią przedmiotowego Regulaminu. Regulamin jest publikowany na stronie internetowej spółdzielni www.smtl.pl.

Informacje o warunkach wykonania powyższych robót i sposobie przygotowania ofert udzielają pracownicy Działu Techniczno-Eksploatacyjnego: Pan Jacek Kamiński e-mail: kierownik@smtl.pl, Pan Wojciech Szczepanik, Pan Roman Łuczak: techniczny@smtl.pl, tel. (42) 684-36-06 wew. 21 i 18, (42) 684-76-91.

Oferty wraz z potwierdzeniem wpłaty wadium należy składać do dnia 14 lutego 2025 r. do godz. 10.00 w sekretariacie Spółdzielni mieszczącym się na I piętrze budynku przy ul. Lokatorskiej 9 w Łodzi.

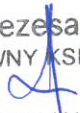
Oferty zostaną otwarte przez powołaną komisję przetargową w dniu 14 lutego 2025 r. o godz. 11.00 w siedzibie Spółdzielni.

Wybór ofert odbywać się będzie zgodnie z „Regulaminem zlecenia dostaw i usług oraz robót budowlanych” obowiązującym w Spółdzielni.

Spółdzielnia wybierze najkorzystniejszą ofertę biorąc pod uwagę cenę oraz inne kryteria złożonych ofert, w szczególności aspekty środowiskowe, społeczne, innowacyjne, termin wykonania zamówienia, termin gwarancji oraz dotychczasowe doświadczenie wykonawcy.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo:

unieważnienia przetargu w całości lub w zakresie poszczególnych zadań bez podania przyczyny zarówno przed upływem terminu na złożenie ofert, jak i po jego upływie, a także odstąpienia od zawarcia umowy po wybraniu oferty bez skutków w postaci roszczeń finansowych ze strony Oferentów.

Z-ca Prezesa Zarządu
GŁÓWNY KSIĘGOWY

mgr Anna Wąsiewicz

KIEROWNIK
Działu Techniczno-Eksploatacyjnego

Jacek Kamiński

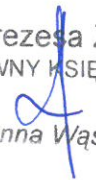
PREZES ZARZĄDU

Magdalena Jeruzal

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Oferty powinny być złożone w zamkniętych nieprzezroczystych kopertach, na których należy wskazać nazwę Oferenta i określić przedmiot zamówienia. Zawartość oferty:

1. Formularz ofertowy – na wzorze załączonym do niniejszego ogłoszenia, wypełniony dla każdego budynku, na którym będą wykonywane roboty osobno.
2. Oferta/Kosztorys ofertowy.
3. Aktualna polisa ubezpieczeniowa.
4. Potwierdzenie wpłaty wadium.
5. Aktualne zaświadczenie z CEIDG lub KRS.
6. Oświadczenie, że firma:
 - a) nie zalega z podatkami lub opłatami w Urzędzie Skarbowym.
 - b) Oświadczenie, że firma nie zalega z opłatami składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne w ZUS.
 - c) Oświadczenie, że firma nie jest w likwidacji lub upadłości.
7. Oświadczenie, że Oferent:
 - a) dokonał wizji lokalnej w miejscu prowadzenia prac.
 - b) zapoznał się z niniejszym ogłoszeniem o przetargu oraz z „Regulaminem zlecenia dostaw i usług oraz robót budowlanych” obowiązującym w Spółdzielni i zobowiązuje się do przestrzegania zawartych tam postanowień.
 - c) Posiada niezbędną wiedzę, doświadczenie, potencjał techniczny i ekonomiczny (dobra kondycja finansowa firmy, a także pracowników zdolnych do wykonywania robót określonych w zamówieniu).
8. Informacja o liczbie osób zatrudnionych w 2024 r. na umowę o pracę.
9. Kserokopie odpowiednich uprawnień.
10. Wskazanie lokalizacji min. 2 podobnych robót wykonanych przez Oferenta (nazwa podmiotu, na rzecz którego roboty były wykonywane, rodzaj robót, miejsce i data wykonania, wartość robót).
11. Referencje.
12. Obowiązkowe jest przeprowadzenie wizji lokalnej w miejscu prowadzenia robót, w przypadku każdego z zadań.

Z-ca Prezesa Zarządu
GŁÓWNY KSIĘGOWY

mgr Anna Wąsiewicz


PREZES ZARZĄDU
Magdalena Jeruzal

KIEROWNIK
Działu Techniczno-Exploatacyjnego

Jacek Kamiński

FORMULARZ OFERTOWY

Przedmiot oferty	
Pełna nazwa Oferenta	
Cena oferty bez VAT - netto	
VAT (.....%)	
Cena oferty z VAT - brutto	
Termin realizacji zamówienia (rozpoczęcie i zakończenie)	
Termin gwarancji	
Termin związania ofertą (min. 30 dni).	

Data

(podpis Oferenta)

Z-ca Prezesa Zarządu
GŁÓWNY KSIĘGOWY

mgr Anna Wasiewicz

KIEROWNIK
Działu Techniczno Eksploatacyjnego

Jacek Kamiński

PREZES ZARZĄDU

Magdalena Jeruzal