

**Spółdzielnia Mieszkaniowa
„Towarzystwo Lokator” im. Franciszka Helińskiego w Łodzi (93-021), ul. Lokatorska 9
tel (42) 684-36-06, 684-76-91
ogłasza przetarg nieograniczony na**

Zadanie 1 - Remont dachu – budynek przy ul. Szymonowica 10

Wadium: 3 200 zł

Preferowany termin realizacji: do 30 września 2022 r.

Gwarancja min. 36 m-cy

Zadanie 2 - Remont dachu – budynek przy ul. Niemcewicza 5/7

Wadium: 7400 zł

Preferowany termin realizacji: do 30 września 2022 r.

Gwarancja min. 36 m-cy

Zadanie 3 – remont sześciu kominów – budynek przy ul. Lokatorskiej 4

Wadium: 1000 zł

Preferowany termin realizacji: do 31 października 2022 r.

Gwarancja min. 36 m-cy

Zadanie 4 – Wymiana okien na klatkach schodowych w budynkach przy:

ul. Niemcewicza 17; ul. Gdańska 123A; ul. Gdańska 123B, ul. Żeromskiego 90 A,
ul. Żeromskiego 90; ul. Niemcewicza 14 (1 okno w klatce 1)

Wadium: 2 200 zł

Preferowany termin realizacji: do 31 października 2022 r.

Gwarancja min. 36 m-cy

Zadanie 5 – Wymiana okienek piwnicznych w budynkach przy ul. Szymonowica 14/18 (okienka od strony podwórka); ul. Przybyszewskiego 84 (okienka od strony podwórka) ul. Łączna 11 A.

Wadium: 1 500 zł

Preferowany termin realizacji: do 31 października 2022 r.

Gwarancja min. 36 m-cy

Zadanie 6 – remont daszków nad wejściami do klatek schodowych budynek przy ul. Łączna 11 A

Wadium: 500 zł

Preferowany termin realizacji: do 31 października 2022 r.

Gwarancja min. 36 m-cy

**Wadium w odpowiedniej kwocie należy wpłacać na konto Spółdzielni o numerze
34 1020 3378 0000 1102 0011 5279**

Wadium wnosi się w pieniądzu (PLN). Wadia ofert, które nie zostaną wybrane zostaną zwrócone przelewem na podany numer konta w ciągu 3 dni od dnia ogłoszenia wyników postępowania. W przypadku zawarcia umowy wadium wpłacone w toku postępowania

przetargowego przez Wykonawcę lub dostawcę, którego oferta została wybrana zalicza się na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy bez dodatkowego oświadczenia Zamawiającego oraz Wykonawcy. **Zastrzeżenie:** Oferent, którego oferta została wybrana, traci wadium na rzecz ogłaszającego przetarg w przypadku gdy: odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie, odmówi wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, przedstawi w ofercie nieprawdziwe dane.

Oferenci przystępujący do przetargu mają obowiązek zapoznania się z „Regulaminem zlecenia dostaw i usług oraz robót budowlanych Spółdzielni Mieszkaniowej „Towarzystwo Lokator” w Łodzi” (regulamin jest dostępny na stronie internetowej Spółdzielni).

Informacje o warunkach wykonania powyższych robót i sposobie przygotowania ofert udzielają: Jacek Kamiński, Roman Łuczak tel. (42) 684-36-06 w. 18 e-mail: techniczny@smtl.pl.

Oferty wraz z potwierdzeniem wpłaty wadium należy składać do dnia 7 lipca 2022 do godz. 10.00 w sekretariacie Spółdzielni mieszczącym się na I piętrze budynku przy ul. Lokatorskiej 9 w Łodzi. Oferty zostaną otwarte przez powołaną komisję przetargową w dniu 7 lipca 2022 r. o godz. 11⁰⁰ w siedzibie Spółdzielni. O wyniku przetargu Zamawiający ogłasza na swojej stronie internetowej informując o podmiocie, którego oferta została wybrana.

Wybór ofert odbywać się będzie zgodnie z „Regulaminem zlecenia dostaw i usług oraz robót budowlanych” obowiązującym w spółdzielni. Spółdzielnia zastrzega sobie prawo:

- unieważnienia przetargu w całości lub jego części bez podania przyczyny;
- swobodnego wyboru oferty, jeśli oferenci zaproponowali taką samą cenę i warunki wykonania.

Z-ca Prezesa Zarządu
GŁÓWNY PRZETARGOWY
mgr Anna Wąkiewicz

PREZES ZARZĄDU
Magdalena Jeruzal

KIEROWNIK
Działu Techniczno Eksploatacyjnego
Jacek Kamiński