

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Towarzystwo Lokator” im. Franciszka Helińskiego w Łodzi ul. Lokatorska 9

ogłasza przetarg nieograniczony

1) Na dostawę, wymianę i serwisowanie wodomierzy z odczytem radiowym w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Towarzystwo Lokator” im. Franciszka Helińskiego według następującego harmonogramu:

W terminie od 02.08.2021 do 31.12.2021 r. - 1765 sztuk - zw: 1000 cw: 765

W terminie od 05.05.2022 do 15.12.2022 r. - 845 sztuk - zw: 366 cw: 479

W terminie od 05.05.2023 do 15.12.2023 r. - 967 sztuk - zw: 579 cw: 388

W terminie od 06.05.2024 do 16.12.2024 r. - 1427 sztuk - zw: 941 cw: 486

Ogółem – 5.004 sztuk - zw: 2886 cw: 2118

2) Montaż wodomierzy wody zimnej i ciepłej z odczytem radiowym wraz z przygotowaniem instalacji w latach 2021-2023 w ilości 464 szt. zw: 283 szt. cw: 181 szt.

Wadium : 20.000 zł

Informacje o sposobie przygotowania oferty, w tym o warunkach specyfikacji zamówienia, niezbędnych informacji dotyczących przetargu oraz warunkach wymaganych od dostawcy będą udzielane będą pod numerem telefonu 42 – 682-41-76 / 42 – 684-36-06

w dniach od 14.06 do 05.07.21 w godzinach 10⁰⁰ – 12⁰⁰.

Oferty wraz z potwierdzeniem wpłaty wadium należy składać do dnia 05.07.21 r. w sekretariacie spółdzielni mieszczącym się na 1 piętrze budynku przy ul. Lokatorskiej 9 w Łodzi.

Wadium należy wpłacać na konto nr:

PKO BP S.A. IV o/Łódź 43 1020 3378 0000 1502 0242 2939.

Wadium ofert niewybranych zostanie zwrócone przelewem na podany numer konta do dnia 09.07.2021 r.

Oferty zostaną otwarte przez powołaną komisję przetargową w dniu 06.07.2021 r. o godzinie 10⁰⁰ w siedzibie spółdzielni.

Protokół z przetargu zostanie wywieszony w siedzibie spółdzielni w dniu 09.07.2021r.

Wybór ofert odbywać się będzie zgodnie z Regulaminem Zlecenia dostaw i usług oraz robót budowlanych obcym wykonawcom umieszczony na stronie internetowej: www.smtl.pl

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu w całości lub jego części bez podania przyczyny a także odmowy zawarcia umowy także w przypadku braku uzgodnienia innych niż określone niniejszą specyfikacją postanowień umownych zawartych we wzorcu dostawcy po wyborze oferty.

Oferty należy składać po zapoznaniu się z poniższymi wymaganiami.

Oferta powinna zawierać:

- Dane oferenta
- Wypełniony formularz ofertowy – Zał. Nr. 1
- Charakterystykę i typ wodomierza (producenta urządzeń i kraj w którym są wodomierze produkowane).
- Dokumenty dopuszczające do obrotu towarowego wodomierza (Atest Higieniczny, Deklarację Zgodności, Zatwierdzenie Typu).
- Szczegółowy opis możliwości jakie daje odczyt radiowy, np. statystyki zużycia wody w poszczególnych okresach, opis analiz danych etc.
- wzorzec umowy stosowany przez oferenta przy zawieraniu umów obejmujących dostawę montaż i serwis wodomierzy objętych zamówieniem
- Aktualne zaświadczenie z ZUS-u i Urzędu Skarbowego o braku zaległości w płaceniu składek i podatków.
- Zaświadczenie o numerze identyfikacyjnym NIP i REGON.
- Aktualne dokumenty określające sytuację organizacyjną i prawną (wyciąg z odpowiedniego rejestru, pełnomocnictwo itp.).
- Polisa ubezpieczeniowa na min 1.000.000,00 PLN.
- Oświadczenie oferenta, że nie podlega wykluczeniu z postępowania.

Wymagania techniczne wodomierzy i systemu radiowego:

Oferowane wodomierze lokalowe winny spełniać wymagania określone w przepisach metrologicznych o licznikach wody. Wodomierze powinny odpowiadać wymaganiom higienicznym a więc posiadać atest higieniczny oraz dopuszczenie MID.

Dane cechujące pożądane wodomierze i moduły radiowe :

- Wodomierze sucho – bieżne, jednostrumieniowe
- Ciągły strumień objętości **Q3 1,6m³/h**
- Przeznaczenie do wody pitnej zimnej i ciepłej
- Ciśnienie maksymalne 16 bar
- Ciśnienie znamionowe 10 bar
- Stopień ochrony wodomierza IP65
- Korpus wodomierza musi być wykonany z mosiądzu
- Budowa wodomierza powinna umożliwiać jego montaż w pionie i poziomie
- Numer fabryczny wodomierza oraz klasa metrologiczna muszą być trwale umieszczone i widoczne na tarczy liczydła, **moduł radiowy nie może zasłaniać cech legalizacyjnej wodomierza oraz klasy dokładności.**
- Wysoka odporność na działanie zewnętrznego pola magnetycznego
- **Cechy legalizacyjne z roku ich montażu**
- Okres gwarancji na wodomierze – do końca ważności legalizacji
- Moduł radiowy zabezpieczony fabrycznie przed trwałym uszkodzeniem przy wstecznym przepływie
- Moduł radiowy zabezpieczony fabrycznie przed ingerencją osób trzecich
- Transmisja wodomierz-moduł za pomocą modulatora 11/pełny obrót
- Trwałość baterii w module radiowym minimum 10 lat
- Zabezpieczenie w pierścieniu plombujący moduł z tworzywa

- **Możliwość odczytu radiowego i dostęp do zapisanych danych oraz ich obróbkę z siedziby administracji za pomocą portalu internetowego (proszę załączyć karty katalogowe opisujące możliwości platformy internetowej oraz wymagania techniczne).**
- Okres gwarancji na wodomierze 5 lat i moduły radiowe 10 lat.
- Komplet wodomierza z modułem musi posiadać widoczny do przeczytania przez lokatora numer seryjny.
- Komplet wodomierza powinien umożliwiać weryfikację aktualnego stanu zużycia bezpośrednim odczytem.
- Urządzenia do transmisji danych muszą posiadać **zasilanie bateryjne**.

Minimalne wymagania portalu internetowego:

- Odczyt i zużycie wodomierza w portalu (dziennie/miesięczne/roczne).
- Informacje o rejestracji wstecznych przepływów wody.
- Informacje o braku zużycia wody przez urządzenie.
- Możliwość prowadzenia stałej kontroli zużycia wody.
- Umożliwienie odczytu radiowego i dostęp do zapisanych danych oraz ich obróbkę z siedziby spółdzielni/administracji.
- Możliwość wymiany wodomierza po 5 latach i wykorzystanie istniejącego modułu z uaktualnieniem bazy danych portalu.
- Możliwość okresowego sprawdzania bilansu wody w budynkach.

Doświadczenie i wiarygodność oferenta:

Do oferty należy bezwzględnie załączyć następujące dokumenty:

- **Wykaz Spółdzielni w których oferent ma zamontowane wodomierze radiowe wraz z dostępem do portalu internetowego (SM z Łodzi).**
-
- Referencje.

Spółdzielnia wybiera oferty w oparciu o kryteria przedstawione w załączniku nr.1, wiarygodność dostawcy oraz postanowienia stosowanego przez dostawcę wzorca umowy zgodnie z kryterium interesu ekonomicznego i prawnego Spółdzielni.

Oferty złożone w przetargu wiążą oferenta w terminie do dnia 19.08.2021r.