

Lokale do wynajęcia

Niemcewicz 24 – parter – lokal na parterze budynku mieszkalnego składający się z 3 pomieszczeń o różnej powierzchni i przeznaczeniu w tym toaleta. Dwa wejścia od frontu od strony ulicy Paderewskiego jedno wejście od zaplecza od strony ulicy Niemcewicz. (metalowe drzwi).

Cała powierzchnia lokalu 88 m². Lokal wymaga adaptacji -odświeżenia na potrzeby Najemcy. Przeznaczenie lokalu na nieuciążliwą działalność gospodarczą. Doskonała lokalizacja lokalu blisko skrzyżowania Rzgowska/Paderewskiego duży ruch pieszych. Blisko przystanki komunikacji miejskiej. Preferencyjne warunki wynajmu czynsz 2.500,00zł plus opłaty za media c.o., e.e., woda i ścieki, odpady komunalne.

Lokal dostępny od zaraz. Lokal można oglądać we wszystkie dni robocze w godzinach 10-14 po wcześniejszym telefonicznym umówieniu.

Lokatorska 11 klatka IV – I piętro – lokal użytkowy o powierzchni 73 m² z dostępem do korytarzyka, łazienki i toalety. Lokal dostępny od zaraz. Preferencyjne warunki wynajmu – czynsz 2.140,00 zł plus opłaty za media c.o., energia elektryczna, procentowy udział w kosztach wody i ścieków, opłata za odpady komunalne.

Lokal można oglądać we wszystkie dni robocze w godzinach 10-14 po wcześniejszym telefonicznym umówieniu.

Lokatorska 11 klatka IV – I piętro – lokal użytkowy o powierzchni 73 m² z dostępem do toalety i łazienki. Lokal dostępny od zaraz. Preferencyjne warunki wynajmu – czynsz ok. 2.200,- plus opłaty za media c.o., e.e., procentowy udział w kosztach zużycia wody i ścieków, opłata za odpady komunalne.

Lokatorska 11 klatka IV – II piętro - lokal użytkowy o powierzchni 15,30 m² z dostępem do toalety i łazienki. Lokal dostępny od 01 listopada 2025 r. Preferencyjne warunki wynajmu – czynsz 400,00 -plus opłaty za media tj. c.o., e.e., procentowy udział w kosztach wody i ścieków, opłata za odpady komunalne.

Przędzalniana 1/3 – pomieszczenia piwniczne do wykorzystania jako lokal użytkowy. Pomieszczenie ok 19 m na nieuciążliwą działalność gospodarczą lub magazynową. Dostęp do wody, toalety, prowizoryczna łazienka. Preferencyjne warunki wynajmu. Czynsz 450,00 plus opłaty za media.

Aleja Kościuszki 117 - Od już do wynajęcia lokal o powierzchni 94,27 m² na wysokim parterze budynku przy Al. Kościuszki-blisko siedziby sądu z przeznaczeniem na nieuciążliwą działalność (najlepiej kancelarie, biuro, itp.). Kilka pomieszczeń biurowych, toaleta i łazienka. Aneks kuchenny. Miejsce parkingowe. Ogrzewanie miejskie.

Łódź, dnia 14 listopada 2025

W każdej lokalizacji gwarancja stabilności umowy i stawki.
Zapraszamy do kontaktu i obejrzenia lokali.

Kontakt telefoniczny 42 684 36 06.

Specjalista ds. Technicznych

Wojciech Szczepanik